

PUG

PLAN URBANISTIC
GENERAL
MARCA
MARCA-HUTA
REGLEMENTARI URBANISTICE

comuna :
localitatea :

PLAN URBANISTIC
GENERAL
MARCA
MARCA-HUTA

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
- ⋯ LIMITA ZONEI CENTRALE

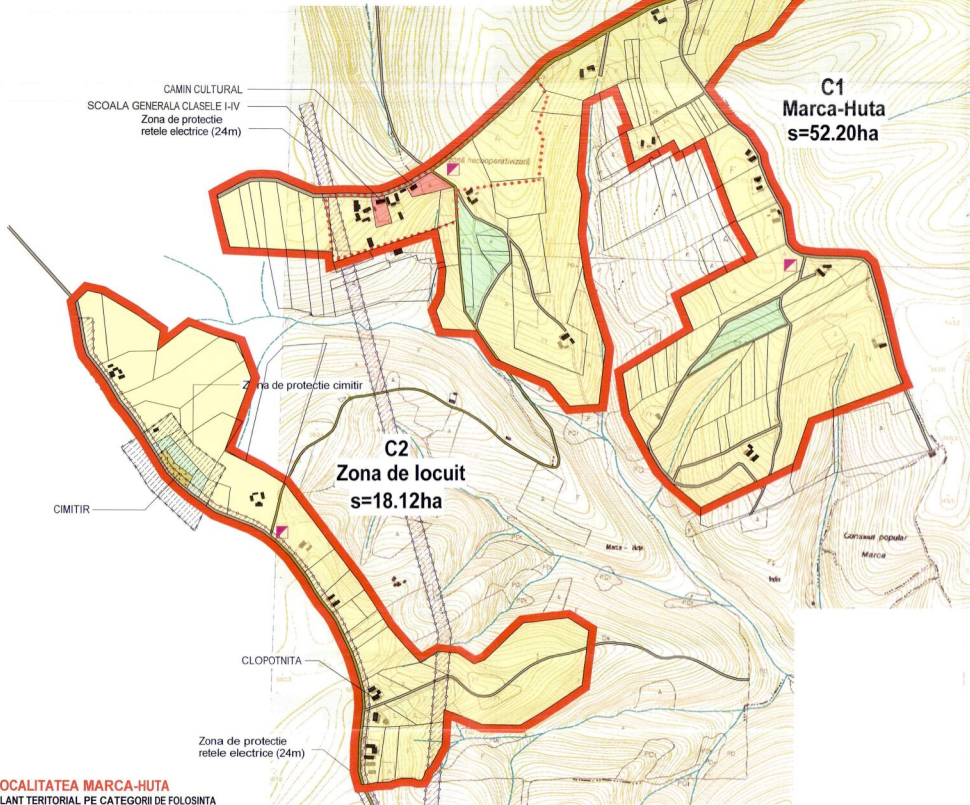
ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- TERENURI FORESTIERE
- TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE (INUNDATII, ALUNECARI)
- TERENURI NEPRODUCTIVE

REGLEMENTARI

ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATIVELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- SIT ARHEOLOGIC SI ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ (vezi plansa U05 - Unitati teritoriale de referinta)
- PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR



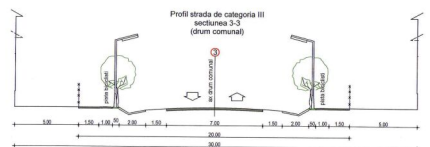
LOCALITATEA MARCA-HUTA BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	19.10	79.00	63.04	89.65
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	-	-	-	-
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.00	4.10	0.35	0.50
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT				
RUTIER din care :	3.40	14.00	4.20	5.98
Drumuri judelene			1.80	
Drumuri comunale			2.40	
Strazi			2.56	3.64
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	-	-	-	-
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-	-	-
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.70	2.90	0.17	0.24
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
APE + TERENURI LIBERE	-	-	-	-
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	24.20	100.00	70.32	100.00

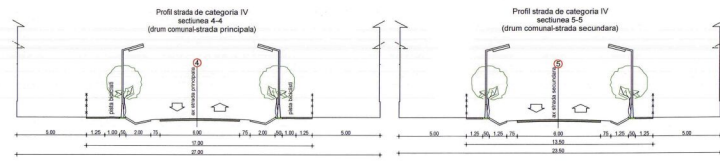
LOCALITATEA MARCA-HUTA BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
C1	Localitatea Marca-Huta	52.20
C2	Zona de locuit	18.12
	TOTAL	70.32

EXTINDERE INTRAVILAN = 46.12 ha



PROFILE STRAZI
scara 1/200



PROFILE STRAZI
scara 1/200

AIT PROIECT
S.C. AIT PROIECT S.R.L.
str. Parcului nr.4
tel./fax: 0260 662004-mobil: 0744 165317

SCALA
proiectului PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei MARCA - jud. Salaj
Amplasament: sectiunea 3-5 (strada comunală)
Beneficiar: Primăria comunei MARCA

Calitatea	Numele	Semnatura	Scara	Denumire obiect
Sef proiect	arh. Doina Nejur	<i>[Signature]</i>	1/5000	PLAN URBANISTIC GENERAL
Proiectat	arh. Micoș Nejur	<i>[Signature]</i>		REGLEMENTARI URBANISTICE
Verificat	arh. Doina Nejur	<i>[Signature]</i>	Data: mai 2010	localitatea MARCA-HUTA

Nr. contract: 858/09.04.2009
Nr. proiect: 31/09.04.2009
Faza de pr.: PUG